



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Gemeinderat Maisach

Stellungnahme zum Haushaltsplan 2017

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen des Gemeinderates
sehr geehrte Damen und Herren,

das politische Weltgefüge befindet sich in einem ungewohnten Umbruch. Zukunftsängste und Politikverdrossenheit greifen zunehmend um sich. Umso wichtiger ist es daher in unseren Augen auf der kleinsten politischen Ebene für Stabilität und für eine solide Kommunalpolitik zu sorgen. Der heute vorgelegte Haushalt der Gemeinde Maisach dokumentiert diese Bemühungen auf sehr anschauliche Art und Weise.

Nach zunächst großen Befürchtungen im vergangenen Jahr – wir erinnern hier noch an den Ausspruch, dass der Haushalt „auf Kante genäht“ war – hat sich die finanzielle Situation besser als erwartet entwickelt. Es ergaben sich steuerliche Mehreinnahmen von rund 1,8 Mio. € im Verwaltungshaushalt. Auch die Ausgabenseite verlief um fast 2,6 Mio. € besser als geplant. Wie meistens resultiert dies aus der zeitlichen Verschiebungen von geplanten Projekten.

Wiederholt musste die Südumfahrung Maisach verschoben werden, wodurch momentan über 12 Mio. € Rücklagen vorhanden sind.

Die rund 46,9 Mio. € sind Maisachs bisherig höchstes Haushaltsvolumen, somit ein Rekordhaushalt, in der Tat. Allerdings ist es in einer wachsenden Region mit wachsendem Infrastrukturbedarf aber auch nicht ungewöhnlich mit steigenden Ausgaben konfrontiert zu sein. Die Aufgabe der Gemeinde ist es diese sparsam und nachhaltig zu tätigen, sowie dafür zu sorgen, dass langfristig auch die Einnahmenseite gesichert ist. Daher ist es eine in unseren Augen richtige und vorausschauende Entscheidung angesichts steigender Pflichtaufgaben der Gemeinde die Grundsteuer nach 12 Jahren anzupassen. Im bayernweiten Vergleich liegt Maisach damit immer noch deutlich unter dem Durchschnitt.

Haben wir in den vergangenen Jahren durch Neubau verschiedenster Einrichtungen für Kinderbetreuung eine fast 100%-tige Deckung erreicht, wird der Bedarf auch in Zukunft wachsen. Freuen wir uns, dass eine Kommune die Finanzkraft von 75.000 € für Spielplätze aufbringt. Daran sehen wir, wie gut die Gemeinde derzeit dasteht und selbst bei den Kleinsten davon etwas ankommt. Wir müssen allerdings auch weiter gut aufgestellt sein, da die Kosten für die Betreuung der Kinder steigen werden.

Auch wenn in der Gemeinde in den letzten Jahren erfolgreiche Gewerbeansiedlungen gelungen sind, liegen wir, was die Gewerbesteuerkraft angeht, weit unter dem landesweiten Durchschnitt. Dabei stützt sich die Abhängigkeit von einem großen Teil der Gewerbesteuer auf sehr wenige Betriebe. Eine Bindung unserer bestehenden Betriebe und eine Diversifizierung der Gewerbeansiedlungen in Richtung mittelständischer Betriebe ist daher ein wichtiges Ziel sinnvoller Entwicklungen und kann im Idealfall ohne riesigen Flächenfraß funktionieren.



An dem nun zur Realisierung anstehendem Wohnraum-Projekt an der Josef-Poxleitner-Allee hat die SPD-Fraktion intensiv mitgewirkt. Hier entstehen Wohnungen für Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde denen es durch gemeindliche Förderung ermöglicht wird persönliches Eigentum aufzubauen. Darüber hinaus entstehen auch Eigentumswohnungen die dem Mietmarkt zur Verfügung stehen werden und somit für junge Familien und Bürger die bisher mangels Angebot kaum Wohnraum in der Gemeinde finden konnten den Bedarf decken. Was wir als SPD Fraktion nach wie vor weiter anmahnen ist der mangelnde Wohnraum für Menschen mit geringem Einkommen. Hierzu werden mit dem vorliegenden Haushalt die Grundlagen geschaffen, zu einer zeitnahen Realisierung konnte sich der Gemeinderat allerdings trotz unserer Anträge noch nicht entscheiden.

Wir begrüßen, dass mit der „neuen Mitte“ Maisachs die Bücherei in die Mitte des Ortes kommt und die Attraktivität steigert, dass ein neuer Raum für Trauungen ebenerdig entsteht und, dass wir hoffentlich bald Sitzungen dieses Gremiums in einem gemeindeeigenen Sitzungssaal abhalten werden.

Wir unterstützen ausdrücklich den zeitnahen Bau der Südumfahrung sowie den zügigen Umbau der Einmündung Bahnhofstraße für die Wege-Sicherung der Schülerinnen und Schüler, der schnellstmöglich begonnen werden sollte. Ferner unterstützen wir die geplanten nicht unerheblichen Aufwendungen in den gemeindlichen Gebäude und Straßenunterhalt. Durch zeitnahe Bestandspflege vermeiden wir langfristig Bauschäden und hohe Instandhaltungsrückstände die dann nur schwierig aufzuholen sind.

Auch wenn die Rücklagen in den nächsten Jahren schrumpfen, können alle geplanten Projekte durchgeführt werden. Dabei bleibt die geringe Pro-Kopf-Verschuldung, die Maisach schon lange hat, weiter erhalten und wird voraussichtlich noch sinken. Der Haushaltsplan ist realistisch – auch wenn Abhängigkeiten von Grundstücksverkäufen bestehen. Da auch Grundstücksankäufe geplant werden ergibt sich in Summe ein reifer und durchdachter Haushaltsplan dem die Fraktion der SPD heute zustimmen wird.

Die SPD Fraktion bedankt sich bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung, die in den letzten Jahren stets an der Grenze des Leistbaren ihre Arbeit getan haben. Wir bedanken uns bei den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Bauhofes, der Bücherei, des Freibades und des Wasserwerkes. Sie alle sorgen dafür, dass das Leben in der Gemeinde angenehm funktioniert, unsere kulturellen Werte erhalten bleiben und Maisach mit seinen Gemeindeteilen lebens- und liebenswert ist.

Insbesondere bedanken wir uns bei unserer Kämmerin Frau Braunmüller für die vorbildliche Aufbereitung und Erläuterung des Haushaltsplanes.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Maisach, den 09.02.2017

für die SPD Fraktion

Norman Dombo, Dipl.-Ing.
Vorsitzender

Ric Unteutsch, Dipl.-Kfm. (Univ.)
Stellvertretender Vorsitzender