

D. Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss

In der Sitzung vom 28.02.2013 hat der Gemeinderat die Aufstellung eines Vorhaben- und Erschließungsplanes „Ortszentrum Maisach“ als vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB sowie die Durchführung des Verfahrens gemäß § 13 a BauGB beschlossen.

2. Billigungsbeschluss

In der Sitzung vom 12.09.2013 hat der Gemeinderat den Entwurf in der Fassung vom 12.09.2013 gebilligt.

3. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB erfolgte ortsüblich durch öffentliche Auslegung des Entwurfes in der Fassung vom 12.09.2013 im Zeitraum vom 25.10.2013 bis 26.11.2013.

Gemäß § 4 (2) BauGB erfolgte die Beteiligung der Behörden durch Versand des Entwurfes in der Fassung vom 12.09.2013 mit Schreiben vom 25.10.2013.

4. Änderungsbeschluss

In der Sitzung vom 18.12.2013 hat der Gemeinderat die Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „Ortszentrum Maisach“ beschlossen.

5. Erneuter Billigungsbeschluss

In der Sitzung vom 25.03.2014 hat der Gemeinderat den Entwurf in der Fassung vom 25.03.2014 unter Berücksichtigung der in der Sitzung vorgetragenen und beschlossenen Änderungen und Ergänzungen gebilligt.

6. Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB erfolgte ortsüblich durch öffentliche Auslegung des Entwurfes in der Fassung vom 25.03.2014 im Zeitraum vom 04.04.2014 bis 05.05.2014.

Gemäß § 4 (2) BauGB erfolgte die Beteiligung der Behörden durch Versand des Entwurfes in der Fassung vom 25.03.2014 mit Schreiben vom 01.04.2014.

Über die vorgebrachten Einwendungen der Behörden wurde durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 05.06.2014 ein Abwägungsbeschluss gefasst.

7. Satzungsbeschluss

In der Sitzung vom 03.07.2014 hat der Gemeinderat den Bebauungsplan in der Fassung vom 03.07.2014 als Satzung beschlossen.

Gemeinde Maisach
Maisach, den

04.07.14


Hans Seidl
(1. Bürgermeister)



Planverfasser
München, den 03.07.2014


Otto Schultz-Brauns
Architekten und Stadtplaner